



CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA Nr. 20

Din. 02. 04. 2023

Privind aprobarea schimbului de terenuri între Comuna Tăureni și dnii: Boandă Maria, Martin Maria și Boandă Nicolae

Consiliul Local al Comunei Tăureni

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 737/ 17. 03. 2023 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 738/ 17. 03. 2023 din care rezultă necesitatea aprobării schimbului de teren

În conformitate cu prevederile art.1763 -1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și art.108 lit.e din O.U.G. nr.57/2009 privind Codul Administrativ,actualizat

Luând în considerare Rapoartele de evaluare nr.10/20.02.2023 și nr.11/20.02.2023 întocmite de Evaluator Autorizat Anevar BĂLAN MIRUNA și cererea înregistrată sub nr. 210/ 26. 01. 2023

În temeiul art.129 alin.1 , alin.2 lit. 5 , art.139 lit.1, alin.2 ,alin.3 lit.g și art.196 alin.1 lit.a din O.U.G. nr.57/2009 privind Codul Administrativ,actualizat

### HOTĂREȘTE :

**Art.1.(1)** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat BĂLAN MIRUNA , cu sediul în Tg.Mureș, str.Mihai Eminescu ,nr.59, județul Mureș având ca obiect suprafața de teren **2861 m.p.** aparținând comunei Tăureni evidențiat în Carte Funciară nr. 50648 și suprafața de **3300 m.p.** aparținând dlor :Boandă Maria, Martin Maria și Boandă Nicolae evidențiat în Carte Funciară nr. 50654.

**(2)** Valoarea totală a terenului în suprafață de 2861 m.p. este de 69.000 lei ,echivalent a 14.100 euro potrivit Raportului de expertiză prevăzut la art.1

**(3)** Valoarea totală a terenului în suprafață de 3300 m.p. este de : 69.000 lei ,echivalent a 14.100 euro potrivit Raportului de expertiză prevăzut la art.1

**Art.2.** Se aprobă schimbul de terenuri între Comuna Tăureni ,județul Mureș și dnii : Boandă Maria, Martin Maria și Boandă Nicolae după cum urmează :

a)Comuna Tăureni predă în proprietatea dlui Boandă Maria, Martin Maria și Boandă Nicolae suprafața de teren de **2861 m.p.** având categoria de folosință **Pășune** –intravilan – evidențiată în C.F. nr. 50648 m.p.

b)Boandă Maria, Martin Maria și Boandă Nicolae predă în proprietatea Comunei Tăureni suprafața de **3300 m.p.** având categoria de folosință **Fâneță** evidențiată în Carte Funciară nr. 50654.

**Art.3.** Se aprobă trecerea în domeniul privat a suprafeței de 3300 m.p. și se înregistrează în evidențele contabile suprafața ca bun aparținând domeniului privat al comunei Tăureni.

**Art.4.** Se împuternicește primarul comunei Tăureni OLTEAN OVIDIU –PETRU să semneze în numele și pentru comuna Tăureni actul de schimb care urmează a fi încheiat în forma și condițiile cerute de lege.

**Art.5.** Taxele aferente încheierii actului de schimb cad în sarcina Primăriei comunei Tăureni .

**Art.6.** Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului General :

- Instituției Prefectului județului Mureș
- Primarului comunei Tăureni
- Biroului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- Compartimentului buget- contabilitate ,impozite și taxe ,achiziții publice și persoanelor in drept
- spre afișare



Contrasemnează pt. legalitate  
Secretar General  
Oltean Maria

Consilieri în funcție = 9- consilieri prezenți = 8 - voturi „pentru” 7: - voturi „contra” : 0 abțineri : 1  
Difuzare: - 1 ex. la dosarul de ședință , 1 ex. la primar ,1 ex. la Instituția Prefectului - jud. Mureș ,1 ex. OCPI,, 1 ex.pt.afișare