



## CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA Nr. 32

Din: 31.05.2024

privind întocmirea unui studiu de oportunitate și stabilirea redevenței în vederea concesionării unor terenuri în suprafață totală de 1.306.065 mp aparținând domeniului privat al comunei Tăureni pentru construirea unuia sau mai multor parcuri fotovoltaice

Consiliul local al comunei Tăureni, județul Mureș,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr.1479/25.05.2024
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1480/25.05.2024 privind însușirea propunerii de concesionare, aprobarea necesității și oportunității elaborării unui studiu de oportunitate și stabilirea redevenței pentru concesionarea unei suprafețe totale de 1.306.065 m.p. din pășunea aparținând domeniului privat al comunei Tăureni și aflându-se în administrarea Consiliului Local Tăureni, în vederea construirii unuia sau mai multor parcuri de producție de energie regenerabilă din resurse fotovoltaice, în condițiile legii Cu luarea în considerare a următoarelor dispoziții legale:
  - Art. 129 al. (2) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ care stabilește că printre atribuțiile Consiliului Local se numără și cele privind administrarea domeniului privat al comunei,
  - Art. 155 al. (1), Art. 308, alin.(1), alin. (3) și art. 309, alin.(1) și art. 362 alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, conform cărora bunurile proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi concesionate, pe baza unui studiu de oportunitate care să aibă în vedere în principal aspectele de ordin economic, financiar, social și de mediu,
  - Art. 92 al. (1) și al. (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 conform cărora pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință pășune, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate capacități de producție a energiei solare, unități de stocare a electricității, stații de transformare sau alte sisteme similare, în suprafață de maximum 50 ha/ parc fotovoltaic,
  - Art. 5 din OUG 34/2013, conform căruia scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru înființarea de noi capacități de producere a energiei regenerabile, cu condiția ca acestea să nu afecteze buna exploatare a pajiștilor,
  - Art. 5 din OUG 34/2013 care prevede posibilitatea de a utiliza terenul în sistem dual, atât pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje, cât și pentru producerea de energie electrică din surse regenerabile.

Adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

prin care:

**Art. 1.** Se dispune întocmirea unui studiu de oportunitate și a unui raport de evaluare pentru estimarea valorii de piață pentru concesionarea următoarelor terenuri aparținând domeniului privat al comunei Tăureni, în vederea construirii unuia sau mai multor parcuri de producție de energie regenerabilă din resurse fotovoltaice în suprafață maximă de 50ha/parc, în condițiile legii:

- Teren extravilan, categorie de folosință: pășune, în suprafață de 434.975 mp, înscris în Cartea funciară nr. 50731 Tăureni (pășunea Corabia)
- Teren extravilan, categorie de folosință: pășune, în suprafață de 88.888 mp, înscris în Cartea funciară nr. 50732 Tăureni (pășunea Corabia)
- Teren extravilan, categorie de folosință: pășune, în suprafață de 477.761 mp, înscris în Cartea funciară nr. 50735 Tăureni (pășunea Popa)
- Teren extravilan, categorie de folosință: pășune, în suprafață de 304.441 mp, înscris în Cartea funciară nr. 50736 Tăureni (pășunea Popa)

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se obligă Primarul comunei Tăureni, prin aparatul de specialitate.

**Art. 3.** Comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate se asigură de către Secretarul comunei Tăureni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BOANDĂ FLORINA ELENA

Contrasemnează pt. legalitate Secretar General

Oltean Maria

Consilieri în funcție : 9 , consilieri prezenți : 9 , voturi „pentru” : 7 , voturi „contra” : 2 , abțineri : 0

Difuzare: - 1 ex. la dosarul de ședință , 1 ex. la primar , 1 ex. la Instituția Prefectului - jud. Mureș , 1 ex. Comp. buget- contabilitate 1 ex. Resp. Reg. Agricol , 1 ex. pt. afișare